CASA / VILLA

MUZZANO/AGNUZZO - MODERNA CASA DI NUCLEO

Piazzetta Roncorino 6, 6933 Muzzano



UNIQHOME SAGL

+41 91 973 30 40

info@uniqhome.ch

Via Monda 2, CH-6528 Bellinzona - Camorino

www.uniqhome.ch

DESCRIZIONE

Muzzano/Agnuzzo – Situata in una posizione tranquilla nel nucleo di Agnuzzo, proponiamo in affitto una moderna casa di 4.5 locali completamente ristrutturata nel 2022.

L'oggetto si sviluppa su 3 piani raggiungendo una superficie di circa 100 m2 ed è composto nel seguente modo:

- Al Piano Terra si trovano entrata, una zona giorno/studio e la moderna cucina open-space munita di tutti i principali elettrodomestici più due rispostigli.
- Al Primo Piano si trovano il bagno con box doccia e le due stanze, una matrimoniale e una singola che attualmente viene utilizzata come cabina armadio.
- Al Secondo Piano si trovano ampio salotto con accesso al terrazzino ed il secondo bagno.

È inoltre presente una soffitta isolata che funge da ulteriore ripostiglio.

In un locale adiacente la casa accessibile dall'esterno è inoltre presente un grottino/cantina dotata di lavanderia privata.

La proprietà non dispone di un posteggio ma vi è la possibilità di affittare un posto auto nel posteggio comunale a pochi passi dalla casa a CHF 50.00 annuali.

DISPONIBILE DAL 01.09.2023

Affitto:

- CHF 1'400.00
- Spese accessorie a carico dell'inquilino

Prezzo mensile	Metratura	Locali	Bagni
CHF 1'400.00	100m²	4.5	2

CARATTERISTICHE

- Doccia
- Balcone
- Aria condizionata
- Cantina
- Lavatrice

GALLERIA


















L'IMMOBILE LE HA SUSCITATO INTERESSE?

Per ottenere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esiti a chiamarci al numero **+41 91 973 30 40** o a scriverci una mail ad **info@uniqhome.ch**.