

CASA / VILLA

LUGANO/PREGASSONA - SPLENDIDA CASETTA A SCHIERA

📍 Via Giovanni Maraini 8A, 6963 Lugano



UNIQHOMESAGL

☎ +41 91 973 30 40

@ info@uniqhome.ch

📍 Via Monda 2, CH-6528 Bellinzona - Camorino

🌐 www.uniqhome.ch

DESCRIZIONE

PREGASSONA - Situata in posizione strategica, proponiamo in vendita una splendida casetta a schiera centrale di 5.5 locali.

La casa, edificata a fine anni '80, si sviluppa su tre livelli raggiungendo una superficie di circa 150m² ed è composta nel seguente modo:

- Al piano terra si trovano atrio d'entrata, cucina abitabile, bagno con doccia ed ampio soggiorno con accesso diretto sul giardino privato
- Al primo piano si sviluppano tre camere da letto, di cui due con soppalco, ed un bagno munito di vasca
- Al piano interrato, oltre al locale riscaldamento e lavanderia, si trova una piccola cantinetta/ripostiglio ed un ampio locale hobby

È inoltre presente un ampio solaio che funge da ulteriore ripostiglio.

Completano l'offerta un posteggio coperto ed uno scoperto (inclusi nel prezzo di vendita proposto).

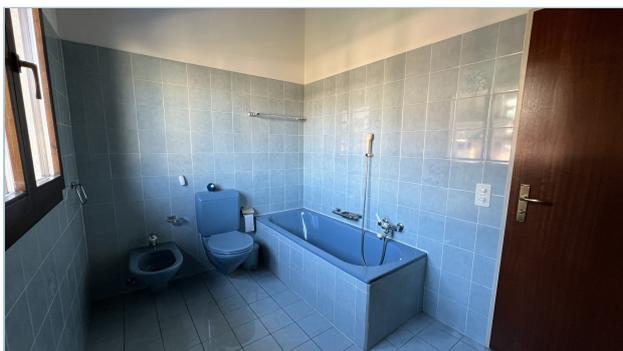
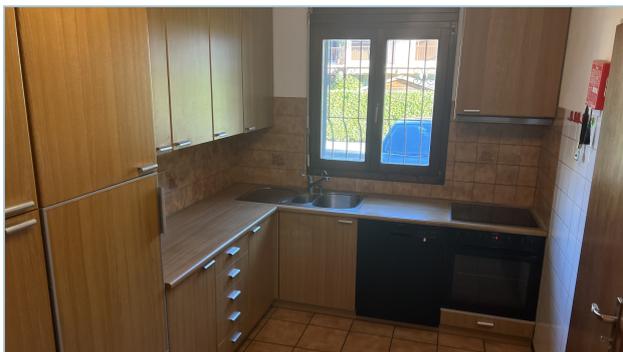
Il prezzo di vendita indicato è stato inoltre plausibilizzato da una banca di primaria importanza in Svizzera.

Prezzo di vendita	Metratura	Locali	Bagni
CHF 900'000.00	150m ²	5.5	2

CARATTERISTICHE

- Posteggio
- Doccia
- Vasca da bagno
- Giardino
- Balcone
- Cantina
- Lavatrice

GALLERIA







L'IMMOBILE LE HA SUSCITATO INTERESSE?

Per ottenere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esiti a chiamarci al numero
+41 91 973 30 40 o a scriverci una mail ad **info@uniqhome.ch**.